

Исковое заявление

о взыскании материального ущерба, причиненного заливом квартиры,
и компенсации морального вреда

В _____ суд

(название суда)

Истец: _____

(фамилия, имя, отчество, адрес)

Ответчик: _____

(фамилия, имя, отчество, адрес)

Исковое заявление

Я проживаю в квартире, принадлежащей мне на праве собственности, расположенной по адресу: _____.
Над моей квартирой этажом выше в квартире N ___ по тому же адресу проживает ответчик.

По вине ответчика из его квартиры неоднократно — _____ производились заливы моей квартиры.
Особенно сильный залив ответчиком моей квартиры произошел « _____ » _____ 20__ г., так как в тот день это продолжалось с ___ до ___ часов. Вода стекала по потолку и стенам, затопив квартиру полностью и повредив потолок, стены, двери, напольное покрытие. Когда я попытался сообщить ответчику о затоплении, меня в квартиру не пустили, дверь не открыли, хотя из квартиры хорошо было слышно журчание воды из крана и что кто-то в квартире ходит.

Приехавших по вызову сотрудников аварийной службы также не пустили в квартиру.

После каждого залива мне приходилось покупать стройматериалы и самому делать ремонт, так как нанять мастеров нет финансовой возможности. Переживания самого факта залива и процесса ремонта приносили мне каждый раз физические и нравственные страдания. Кроме того, проживание в сырой квартире после ремонта пагубно отражалось на моем здоровье.

По заключению эксперта N ___ от « ___ » _____ 20__ г. общая стоимость ремонтно-восстановительных работ моей квартиры, с учетом стоимости строительных материалов, на дату проведения экспертизы составляет _____ (_____) рублей. Стоимость услуг эксперта составляет _____ (_____) рублей.

На основании изложенного и руководствуясь ст. 150, 151, 1064 Гражданского кодекса РФ,

прошу:

Взыскать с ответчика в счет возмещения материального ущерба, причиненного заливом квартиры в размере _____ (_____) рублей.

Взыскать с ответчика стоимость услуг эксперта в размере _____ (_____) рублей.

Взыскать с ответчика компенсацию морального вреда в размере _____ (_____) рублей.

Вызвать в суд для дачи свидетельских показаний _____.
(Ф. И.О. и адреса свидетелей затопления)

Приложение:

Копия искового заявления.

Квитанция об оплате государственной пошлины.

Копии актов залива квартиры.

Копия заключения эксперта.

Копия квитанции об оплате услуг эксперта.

Доверенность на представителя истца.

(подпись и расшифровка подписи истца или его представителя)

« ___ » _____ 20__ г.